Mieter \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Einschreiben**

Vermieter \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Datum, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022

**Betreff: Heizkostenabrechnung 2021**

Sehr geehrter Vermieter,

sehr geehrte Vermieterin

ich bin seit \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Mieter/Mieterin der Wohnung Nr.: \_\_\_\_\_ im Bestandsobjekt \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, PLZ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Die von Ihnen übermittelte Heizkostenabrechnung ist für mich nicht schlüssig, weshalb ich meinen Rechtsanspruch auf **Klärung der Abrechnung**, sowie auf **kostenlose Belegeinsicht** geltend mache.

Als Termin zur Belegeinsichtnahme darf ich Sie ersuchen, mir binnen einer Woche folgenden Termin am \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ um \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Uhr in den Räumlichkeiten der Hausverwaltung zu bestätigen.

----- ODER -----

Die Belegeinsichtnahme möchte ich per E-Mail bzw. per postalischer Zusendung der Unterlagen vornehmen. Die Kosten für Belegkopien bzw. Scans mit 0,50 Euro pro Seite übernehme ich gerne.

Ihre schriftliche Stellungnahme, sowie folgende Unterlagen, senden Sie mir bitte innerhalb von zwei Wochen an \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ oder per Post an meine Wohnadresse.

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Sollte ich innerhalb der gesetzten Frist keine Möglichkeit zur Belegeinsicht erhalten, gilt die Heizkostenabrechnung als nicht gehörig gelegt und von mir beeinsprucht. Nur der Ordnung halber teile ich Ihnen mit, dass eine zur Vorschreibung gebrachte Nachzahlung einer nicht gehörig gelegten Betriebskostenabrechnung nicht fällig ist.

Mit freundlichen Grüßen